

**Zakázka č. 19046 - Umístění podzemních kontejnerů ulice Zámečnická, Liberec**  
**Dokumentace skutečného provedení stavby**

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

**a) název stavby**

Umístění podzemních kontejnerů ulice Zámečnická, Liberec

**b) místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků**

Místo stavby: Liberec [563889]

katastrální území: k.ú. Liberec [682039]

parcelní čísla: p.p.č. 5932/1 - ul. Zámečnická

**c) předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby**

Předmětem dokumentace je projekt skutečného provedení stavby.

Projekt řeší umístění podzemních kontejnerů na tříděný odpad do historického centra města Liberce. Jedná se o umístění 4ks kontejnerů o objemu 3,0m<sup>3</sup> v lokalitě ulice Zámečnická.

Účelem stavby je eliminace míst s nevzhlednými nadzemními kontejnery na tříděný odpad a dále zvýšení kapacity a počtu sběrných míst. Jedná se o stavbu novou a trvalou.

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

**Statutární město Liberec**

Náměstí E. Beneše 1

460 59 Liberec 1

IČ: 00262978

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace**

PROFES PROJEKT spol. s r.o.

Vejrichova 272, 511 01 Turnov

IČ: 46506942

Zastoupení: Ing. Richard Müller, jednatel

Zodpovědný projektant: Ing. Petr Štěpánek, ČKAIT 0501081

tel.: 481319831, e-mail : petr.stepanek@profesprojekt.cz

### **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba není členěna na objekty.

### **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- katastrální mapa území
- územní plán obce
- polohopisné a výškopisné zaměření
- provedení obhlídky budoucího staveniště
- konzultace projektu v rámci přípravy se zástupcem objednatele
- vyjádření o existenci sítí a zařízení správců inženýrských sítí
- zpracovaná studie (PROFES PROJEKT spol. s r.o.)
- dokumentace společného povolení: z.č.18043 (PROFES PROJEKT spol. s r.o.)

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Popis území stavby**

**a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území**

Lokalita určená k umístění podzemních kontejnerů se nachází v zastavěné části města Liberce. Jedná se o plochy zeleně přiléhající k ulici Zámečnická. V současné době se v místě navrženém pro umístění podzemních kontejnerů nebo jejich blízkosti nachází nadzemní kontejnery na tříděný odpad.

Umístění podzemních kontejnerů je navrženo zejména s ohledem na místní podmínky a zachování charakteru prostředí historického centra města. Rozsah řešeného území je znázorněn na výkrese C.2 - Koordinační situace.

**b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,**

Na navrhovanou stavbu vydal Magistrát města Liberec - odbor stavební úřad společné povolení Č. j.: SURR/7130/251625/18-Hor, které nabylo právní moci 26.2.2019.

**c) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňující změnu užívání stavby,**

Dle platného územního plánu města Liberec č. 2/2002 se jedná o plochy smíšené městské (SM).

Dle platného územního plánu města Liberec č. 2/2002 je využití dotčených ploch následující:

**SM – Plochy smíšené městské**

1. Plochy smíšené městské jsou území určená pro bydlení v kombinaci s obslužnými funkcemi.
2. Určujícím typem zástavby jsou viladomy a bytové domy blokového charakteru zpravidla integrující více činností.
3. Určujícím typu zástavby se musí svým charakterem přizpůsobit i stavby určené pro jiné přípustné činnosti.
4. V plochách smíšeného městského území mohou být povoleny stavby občanské vybavenosti místního až městského významu.
5. V plochách smíšeného městského území musí být chráněny všechny existující plochy doprovodné zeleně, hřišť a rekreačních zařízení na veřejném prostranství využívané pro účel krátkodobé rekreace.

**Navrhovaná stavba nezmění stávající způsob využívání. Záměr je v souladu s územním plánem obce. Pro případ umístění kontejnerů na plochy smíšené městské se stavba kontejnerů posuzuje jako stavba občanské vybavenosti místního až městského významu. Nejedná se o změnu užívání stavby.**

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Záměr respektuje územní plán obce. Nejsou žádné požadavky o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů státní správy jsou zapracovány do dokumentace.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

V rámci stavby nebyly pro potřeby projektové dokumentace provedeny žádné průzkumy.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Lokalita je součástí památkové zóny města Liberec. Lokalita nezasahuje do zvláště chráněného území ani do záplavové zóny.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Lokalita se nenachází v záplavovém území. Lokalita se nenachází v poddolovaném území.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Realizace stavby nemá podstatný negativní vliv na životní prostředí. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s nařízením vlády č.272/2011 Sb. tak, aby byly dodrženy předepsané hladiny hluku.

Zhotovitel stavby je povinen během realizace stavby zajišťovat pořádek na staveništi a neznečišťovat veřejná prostranství. Dále je povinen důsledně dodržovat použití vymezených ploch pro tuto stavbu a po jejím ukončení ji předat jejím majitelům. Po ukončení stavby je zhotovitel povinen do 1 měsíce provést úklid všech ploch, které pro realizaci stavby používal a uvést tyto do původního stavu.

Odpadový materiál, který vznikne v průběhu výstavby, bude dodavatelem stavby řádně vytríděn a jednotlivé druhy následně využity, případně nabídnuty k dalšímu využití nebo recyklaci oprávněné osobě. Teprve v případě, že jej nebude možné využít, bude zajištěno jeho řádné odstranění v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů. Odpady znečištěné škodlivinami je nutné odstranit pouze na zařízeních k tomu určených a osobami, které mají potřebná oprávnění pro likvidaci příslušného druhu odpadu. O všech odpadech vzniklých při stavbě bude vedena průběžná evidence, dle vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a bude následně předložena při kolaudaci stavby.

Stavba nebude mít podstatný vliv na odtokové poměry v území.

**j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou požadavky na asanaci území. Nedojde ke kácení stromů.

**k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

V rámci realizace stavby nedojde k záboru zemědělské půdy ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

**l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Staniště s podzemními kontejnery je přístupné pro vozidla svozové společnosti, aby byla zajištěna možná manipulace s kontejnery. Rovněž bude k jednotlivým vhažovacím sloupkům zajištěn přístup pro pěší.

Stanoviště v ulici Zámečnická přiléhá zpevněné ploše s asfaltovým krytem a betonovou dlažbou, které je přístupné z chodníku podél ulice Rumunská.

**m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Záměr nevyvolává podmiňující, vyvolané ani související investice.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

obec Liberec, k.ú. Liberec [682039]

parc. č.            druh pozemku  
5932/1            ostatní plocha

vlastník  
STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC,  
nám. Dr. E. Beneše 1/1,  
Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Realizací záměru nebudou vznikat nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

**B.2 Celkový popis stavby**

**B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o stavbu novou.

**b) účel užívání stavby**

Nově navržené podzemní kontejnery budou sloužit pro sběr tříděného odpadu. Účelem stavby je eliminace míst s nevzhlednými nadzemními kontejnery na tříděný odpad a dále zvýšení kapacity a počtu sběrných míst.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Nejsou vydány žádné výjimky.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Požadavky dotčených orgánů jsou zapracovány do dokumentace.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavba je součástí památkové zóny města Liberec.

Stavba nepodléhá ochraně žádné ochrany podle jiných právních předpisů.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

**ulice Zámečnická**

zastavěná plocha: 22,4m<sup>2</sup>

objem kontejnerů: 4x3m<sup>3</sup> = 12m<sup>3</sup>

objem výkopu: 110m<sup>3</sup>

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.**

Celkově se jedná o umístění 4 kontejnerů v ulici Zámečnická, každý o objemu 3,0m<sup>3</sup>. Navržené podzemní kontejnery budou sloužit jako sběrné místo pro druhy tříděného odpadu. Předběžné využití kontejnerů dle zadavatele stavby je:

ul. Zámečnická - 1x papír, 1x plast a 2x směsný odpad

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby**

Stavba není členěna na etapy. Předpokládaný termín zahájení je rok 2019. Doba realizace se předpokládá v rozsahu 1 měsíc. Stavba bude předána do užívání jako celek.

**j) orientační náklady stavby**

ulice Zámečnická: 1,5 mil. Kč bez DPH

V Turnově, červen 2019

Vypracoval : Ing. Michal Bartoš